

Oversigt over en række indsatser fra beboerrepræsentationen fra 1975 til ca. 2015

Beboerrepræsentationen blev stiftet i maj 1975 ved et beboermøde afholdt i parkeringskælderen.

1. Gelænder opsat i venstre side ved trappeløb mellem indgang og elevatorrepos (ca. 1975-80)
2. Kældervinduer udskiftet til mere solide vinduer efter at mange vinduer tidligere var sparket ind (ca. 1975-80)
3. Indvendige elevatorvægge udskiftet fra træfinér til et plastmateriale, som kan modstå indridsninger (ca. 1975-80)
4. Nyt reserveringssystem i vaskeriet, hvor hver lejlighed fik to hængelåse til reservering af to maskiner i en to-timers periode (ca. 1975-80)
5. Permanent tændt belysning i kældergang (ca. 1975-80)
6. Installation af dørtelefon (ca. 1975-80)
7. Juletræ i haveanlægget opsættes (ca. 1975-80)
8. Steler opsat i hver ende af den lokale adgangsvej som afløsning af tung kæde, som skulle fjernes ved oplukning af hængelås (ca. 1975-80)
9. Gul stribe malet på jorden for at adskille fodgængere og trafik. Striben er påført i Borgergadeporten og langs huset ud for p-pladsen (ca. 1975-80)
10. Ekstra belysning opsat over indgange til kælder for at lette indlukning med nøgle (ca. 1975-80)
11. Ekstra væglamper opsat på reposerne i nr. 36 og 38, så belysningen havde samme kvalitet som i de øvrige opgange (ca. 1975-80)
12. Alle beboere blev opfordret til at installere en ekstra lås som supplement til den oprindelige smæklås pga. mange indbrud. Stort set alle beboere fulgte opfordringen (ca. 1975-80)
13. På opfordring af BR blev der tegnet abonnement på All Remove med henblik på at fjerne grafitti i Borgergadeporten få dage efter det er påmalet (ca. 1975-85)
14. På baggrund af indsigelse over fuld leje af hele terrassearealet afgjorde huslejenævnet, at der kun skulle betales leje af halvdelen af terrassearealet (ca. 1980-90)
15. Påpegning af, at ikke alle lejligheder på 6. sal fik varmerabat pga. af særligt stort varmetab. Dette blev reguleret, så alle lejligheder på 6. sal fik samme rabat (ca. 1980-90)
16. Påpegning af, at ombyggede lejligheder ikke havde fået reduceret deres aftapningsenheder ved overgang fra karbad til bruseniche. Dette blev derefter korigeret (ca. 2000-2010)
17. Cykelstativer ved alle indgangsdøre blev etableret i to etaper. Projektet blev udarbejdet af BR (ca. 1995-2005)
18. Samtlige døre i kælderen blev malet blå for at erstatte den gamle beige farve (ca. 1995-2000)
19. Etablering af kabel TV således, at lejerne kunne vælge mellem at fastholde den gamle forbindelse til husantennen eller blive tilsluttet den nye TV-kabelforbindelse (ca. 1990-95)
20. Beboerpostkasser – BR valgte type og udførte projektet til endelig placering (ca. 2005)
21. Opslagstavler ved indgangene blev valgt og placeret (ca. 2000)
22. Placering af Brugsens lagerbygning – BR fik foranlediget, at afstanden mellem lagerbygning og boligblok blev øget med ca. 2 m. for at undgå lastbilmanøvrer på fodgængerarealet (ca. 1990-95)

23. Renovering af haveanlæg – Dette skete gradvist, begyndende med flytning af en enkelt bæk fra langsiden til nordenden. Derefter blev der udsparet en solkrog med bænke i det nordøstlige hjørne og til slut blev hele anlægget radikalt ændret med ca. 3 m. udvidelse mod boligblok og omdannelse af asfaltbelægning til græsplæne. Derudover blev der også anlagt blomsterbed som afgrænsning af græsplænen mod nord og nordøst (sidste etape udført ca. 1994)
24. Metroselskabet havde påtænkt en stiforbindelse mellem Marmorkirken og Borgergade via p-pladsen. BR påpegede overfor Færchfonden, at stianlægget ville medføre store problemer mht. trafiksikkerhed og reduktion af p-pladser og, at Metroselskabet fejlagtigt havde angivet en for stor andel af deres brugere, som ville komme vest for Borgergade. Færchfonden allierede sig med COOP Danmark, som fandt, at en realisering af stien ville medføre store indgreb i Super Brugsens vareleverancer, da vareafsætning i projektet forudsatte, at det skulle finde sted i Borgergade. Det blev ekspropriationskommissionen, som afgjorde sagen til vores fordel efter et møde i 2019, hvor parterne gjorde rede for deres synspunkter og hvor kommissionen efterfølgende besigtigede stedet for stiforløbet.
25. To lamper opsættes ved Borgergadeporten over porten på gårdsiden for at rette op på fornemmelsen af at køre ind i "et sort hul" (ca. 1990-95)
26. Københavns kommune opstiller de første affaldscontainere på den lokale adgangsvej i begyndelsen af 90'erne. BR foreslår en mere permanent opstilling i det sydøstlige hjørne af haveanlægget. Dette sker før omdannelsen af haveanlægget. I de følgende år forlanger kommunen gradvist en forøgelse af antallet af containere med tilhørende gradvis udvidelse af containerarealet, som dog indtil 2023 kunne begrænses til det sydøstlige hjørne af den hidtil tætte bevoksning mod skellene. I 2023 skete den sidste udvidelse bl.a. ved inddragelse af det grønne afstandsbælte mellem p-plads nr. 68 og 69.
27. Nedlæggelse af det hidtidige husantenneanlæg og tilhørende overgang til kabel-tv for samtlige lejligheder. Ændringen var en følge af DR's overgang til fuld digitalisering af programmerne, som ikke ville kunne rummes i den gamle husantenneforbindelse (2005-10)
28. Markering med "mavebælter" på samtlige rørføringer i kælderen, så installatørerne klart kunne skelne mellem de enkelte rørs funktion (ca. 2005-10)
29. Opsætning af røgdetektorer, som medfører at dørene i kælderen lukker ved brand (ca. 2005-2015)
30. Udskiftning af tagvinduer i opgangene med tilhørende forbedring af installationen for åbning af vinduerne i tilfælde af brand (ca 2005-2010)

24-12-2024

Robin Munch-Andersen og Jørgen K. Larsen